



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ

от 28.05.2025

№ 52

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104 «О Правилах благоустройства на территории муниципального образования город Владимир»

Рассмотрев представление главы города Владимира, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 N 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования город Владимир, утвержденные решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.5 раздела 1 дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«Архитектурно-планировочные требования (АПТ) - документ, выдаваемый органами местного самоуправления, в целях размещения и установки некапитальных нестационарных строений, сооружений, содержащий требования к размещению, внешнему облику и технико-экономическим характеристикам размещаемых объектов.»

«Ордер на размещение некапитального нестационарного строения, сооружения - документ, дающий право на размещение отдельных категорий некапитальных нестационарных строений (сооружений), определенных настоящими Правилами.»

1.2. В разделе 3 пункт 3.8.4 дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Размещение таких видов ограждений и ограждающих устройств на территории МКД допускается только при наличии положительного решения общего собрания собственников помещений МКД.»

1.3. Дополнить п.4.3.3 новым абзацем следующего содержания:

«Первая уборка снега и посыпка противогололедными реагентами и чистым песком территорий МКД проводятся до 8 часов утра.»

1.4. Пункт 5.1.8 раздела 5 изложить в новой редакции:

«5.1.8. Правообладатели неэксплуатируемых, в том числе ремонтируемых, заброшенных, сгоревших, незавершенных строительством, разрушенных зданий (сооружений) на весь период отсутствия эксплуатации обязаны:

- ограничить доступ на земельный участок, на котором расположено здание (сооружение), обеспечив наличие замкнутого ограждения по периметру участка;

- ограничить доступ в здание (сооружение), обеспечив закрытие дверных и оконных проемов, проломов стен (при наличии), иных путей проникновения в здание (сооружение);

- затягивать защитной сеткой фасады (закрепленные на фасадах строительные леса) зданий и сооружений, выходящих на магистральные улицы города, либо находящихся ближе 5 метров к местам пешеходного движения;

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений и элементов благоустройства, находящихся на земельных участках (землях), граничащих со зданием (сооружением).».

1.5. В разделе 8:

1.5.1. Пункты 8.1 - 8.2 изложить в новой редакции:

«8.1. Обязанность по охране и содержанию зеленых насаждений, озелененных территорий и городских лесов возлагается:

- на территориях парков, скверов, бульваров, пешеходных аллей, детских и специализированных парков - на правообладателей земельных участков;

- на территориях в границах земельных участков многоквартирных и индивидуальных жилых домов - на организации, управляющие жилищным фондом, а при их отсутствии на правообладателей земельных участков;

- на территориях в границах земельных участков индивидуальных жилых домов - на правообладателей земельных участков;

- на территориях гражданской нежилкой, промышленной застройки, территориях предприятий, учреждений, организаций, в том числе на территориях ограниченного пользования, - на правообладателей земельных участков, занятых зелеными насаждениями.

Охрану и содержание зеленых насаждений на территориях, не закрепленных за конкретными лицами, организует администрация города Владимира.

8.2. Правообладатели земельных участков обязаны:

- обеспечить сохранность зеленых насаждений;

- регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, цветников, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями

и болезнями, удаление аварийных, сухостойных, усыхающих деревьев и кустарников, а также потерявших декоративность растений, выкашивание газонов;

- проводить озеленение территорий и текущий ремонт зеленых насаждений за счет собственных финансовых средств;

- не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями, бытовыми и промышленными отходами, сточными водами;

- ежегодно направлять в управление по охране окружающей среды администрации города Владимира информацию об изменении (снос, реконструкция, пересадка, посадка) в инвентаризационных материалах зеленых насаждений по форме, установленной муниципальным правовым актом.».

1.5.2. Пункт 8.11 изложить в новой редакции:

«8.11. При обнаружении карантинных объектов (растений, вредителей, болезней) необходимые карантинные мероприятия выполняются правообладателем земельного участка».

1.6. Пункт 10.1.8. раздела 10 изложить в новой редакции:

«10.1.8. Некапитальные строения и сооружения для осуществления мелкорозничной торговли (НТО), бытового обслуживания и предоставления услуг общественного питания, независимо от формы собственности на земельный участок:

- размещаются на основании ордера на размещение некапитального нестационарного строения, сооружения, выданного уполномоченным структурным подразделением администрации города Владимира в соответствии с архитектурно-планировочными требованиями;

- должны быть установлены на твердые виды покрытия, иметь осветительное оборудование, урны или контейнеры для сбора мусора;

- не могут состоять из каменных, железобетонных, бетонных конструкций любых видов».

2. Настоящее решение вступает в силу 01.09.2025 и действует до 31.08.2028.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по жизнеобеспечению города, комитет по градостроительству, архитектуре, земельным отношениям .

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета



Н.Ю. Толбухин

Глава города



Д.В.Наумов