



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 389

04 03 2025

О внесении изменений в постановление администрации города Владимира  
от 16.04.2019 № 1005

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области» и в целях обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Владимира от 16.04.2019 № 1005 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Владимира» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Владимира от 24.03.2020 № 627, от 04.06.2020 № 1029, от 22.06.2020 № 1161, от 23.11.2020 № 535, от 18.12.2020 № 848, от 15.02.2021 № 304, от 23.04.2021 № 964, от 17.05.2021 № 1104, от 31.05.2021 № 1270, от 22.06.2021 № 1510, от 09.08.2021 № 1988, от 08.09.2021 № 2304, от 20.09.2021 № 2386, от 07.10.2021 № 2578, от 15.10.2021 № 2628, от 19.10.2021 № 2669, от 18.11.2021 № 2900, от 16.12.2021 № 3220, от 20.01.2022 № 123, от 04.03.2022 № 616, от 26.04.2022 № 1715, от 05.07.2022 № 2834, от 26.10.2022 № 5457, от 03.11.2022 № 5755, от 07.12.2022 № 6461, от 01.08.2023 № 3498, от 18.10.2023 № 4255, от 16.05.2024 № 1030):

1.1. В пункте 3:

1.1.1. Слова «Попова В.Л.» заменить словами «Букалова И.Н.».

1.1.2. Слова «Сысуева С.А.» заменить словами «(по вопросам архитектуры и строительства)».

1.2. В приложении к постановлению:

1.2.1. В разделе I «Паспорт Программы»:

1.2.1.1. Строку «Сроки реализации Программы» изложить в новой редакции:

«Сроки реализации Программы	2019 — 2025 годы.».
-----------------------------	---------------------

1.2.1.2. Строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в новой редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы»	<p>Общий объем финансирования Программы составит – 603 432 614,27 рубля.</p> <p>Из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 22 629 908,00 рубля;</p> <p>2 этап: 2020 год — 28 486 328,19 рубля;</p> <p>3 этап: 2021 год — 50 044 043,00 рубля;</p> <p>4 этап: 2022 год — 250 332 427,66 рубля;</p> <p>5 этап: 2023 год — 238 347 461,37 рубля;</p> <p>6 этап: 2024 год — 13 592 446,05 рубля; 2025 год — 0,00 рубля.</p> <p>Источниками финансирования Программы являются: средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее — Фонд) — 448 346 351,36 рубля, из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 12 135 931,15 рубля;</p> <p>2 этап: 2020 год — 16 824 276,21 рубля;</p> <p>3 этап: 2021 год — 31 701 587,53 рубля;</p> <p>4 этап: 2022 год — 201 152 052,25 рубля;</p> <p>5 этап: 2023 год — 175 984 291,84 рубля;</p> <p>6 этап: 2024 год — 10 548 212,38 рубля; 2025 год — 0,00 рубля;</p> <p>средства областного бюджета — 38 584 568,71 рубля, из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 6 991 935,26 рубля;</p> <p>2 этап: 2020 год — 5 354 169,26 рубля;</p> <p>3 этап: 2021 год — 5 075 753,94 рубля;</p> <p>4 этап: 2022 год — 3 078 857,93 рубля;</p> <p>5 этап: 2023 год — 17 922 400,10 рубля;</p>
---	--

	6 этап: 2024 год — 161 452,22 рубля; 2025 год — 0,00 рубля; средства местного бюджета — 116 501 694,20 рубля, из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 3 502 041,59 рубля; 2 этап: 2020 год — 6 307 882,72 рубля; 3 этап: 2021 год — 13 266 701,53 рубля; 4 этап: 2022 год — 46 101 517,48 рубля; 5 этап: 2023 год — 44 440 769,43 рубля; 6 этап: 2024 год — 2 882 781,45 рубля; 2025 год — 0,00 рубля.»
--	---

1.2.2. В абзаце первом раздела раздела V «Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных и экономических результатов от реализации Программы»:

- слова «7,95 тыс. кв. метров» заменить словами «7,85 тыс. кв. метров»;
- слова «645 граждан» заменить словами «633 гражданина».

1.2.3. Раздел VI «Объем финансирования Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2.4. В приложении № 1 к Программе:

1.2.4.1. В разделе I «Паспорт Подпрограммы № 1» строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы № 1» изложить в новой редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы № 1	Общий объем финансирования Подпрограммы № 1 составит — 555 609 366,27 рубля. Из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 13 416 000,00 рубля; 2 этап: 2020 год — 20 401 328,19 рубля; 3 этап: 2021 год — 42 956 803,00 рубля; 4 этап: 2022 год — 242 893 527,66 рубля; 5 этап: 2023 год — 222 349 261,37 рубля; 6 этап: 2024 год — 13 592 446,05 рубля; 2025 год — 0,00 рубля. Источниками финансирования Подпрограммы № 1
---	--

являются:

средства Фонда — 448 346 351,36 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 12 135 931,15 рубля;

2 этап:

2020 год — 16 824 276,21 рубля;

3 этап:

2021 год — 31 701 587,53 рубля;

4 этап:

2022 год — 201 152 052,25 рубля;

5 этап:

2023 год — 175 984 291,84 рубля;

6 этап:

2024 год — 10 548 212,38 рубля;

2025 год — 0,00 рубля;

средства областного бюджета — 6 862 444,09 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 185 754,05 рубля;

2 этап:

2020 год — 257 514,41 рубля;

3 этап:

2021 год — 485 228,38 рубля;

4 этап:

2022 год — 3 078 857,93 рубля;

5 этап:

2023 год — 2 693 637,10 рубля;

6 этап:

2024 год — 161 452,22 рубля;

2025 год — 0,00 рубля;

средства местного бюджета — 100 400 570,82 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 1 094 314,80 рубля;

2 этап:

2020 год — 3 319 537,57 рубля;

3 этап:

2021 год — 10 769 987,09 рубля;

4 этап:

2022 год — 38 662 617,48 рубля;

5 этап:

2023 год — 43 671 332,43 рубля;

6 этап:

2024 год — 2 882 781,45 рубля;

2025 год — 0,00 рубля.».
--------------------------

1.2.4.2. В абзаце втором раздела II «Характеристика проблемы» слова «7,42 тыс. кв. метров» заменить словами «7,32 тыс. кв. метров».

1.2.4.3. В абзаце первом раздела V «Оценка эффективности и прогноз ожидаемых социальных и экономических результатов от реализации Подпрограммы № 1»:

- слова «7,21 тыс. кв. метров» заменить словами «7,11 тыс. кв. метров»;
- слова «601 гражданина» заменить словами «589 граждан».

1.2.4.4. Раздел VI «Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 1» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.2.5. В приложении № 2 к Программе:

1.2.5.1. В разделе I «Паспорт Подпрограммы № 2» строку «Сроки реализации Подпрограммы № 2» изложить в новой редакции:

«Сроки реализации Подпрограммы № 2	2019 — 2024 годы, в том числе: 1 этап — 2019 год; 2 этап — 2020 год; 3 этап — 2021 год; 4 этап — 2022 год; 5 этап — 2023 год; 6 этап — 2024 год.».
------------------------------------	--

1.2.5.2. В абзаце втором раздела II «Характеристика проблемы» слова «7,21 тыс. кв. метров» заменить словами «7,11 тыс. кв. метров».

1.2.6. Приложение № 5 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.2.7. В приложении № 6 к Программе «План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017» раздел «4 этап 01.01.2022 — 31.12.2023» изложить в новой редакции:

«4 этап 01.01.2022 — 31.12.2023				
449	94	66	3 005,91	2 382,77
	160		5 388,68».	

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Серегина Г.С.

Глава города



Д.В. Наумов

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Владимира  
от 04.03.2025 № 389

## VI. Объем финансирования Программы

Общий объем финансирования Программы составит —  
603 432 614,27 рубля.

Из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 22 629 908,00 рубля;

2 этап:

2020 год — 28 486 328,19 рубля;

3 этап:

2021 год — 50 044 043,00 рубля;

4 этап:

2022 год — 250 332 427,66 рубля;

5 этап:

2023 год — 238 347 461,37 рубля;

6 этап:

2024 год — 13 592 446,05 рубля;

2025 год — 0,00 рубля.

Источниками финансирования Программы являются:

средства Фонда — 448 346 351,36 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 12 135 931,15 рубля;

2 этап:

2020 год — 16 824 276,21 рубля;

3 этап:

2021 год — 31 701 587,53 рубля;

4 этап:

2022 год — 201 152 052,25 рубля;

5 этап:

2023 год — 175 984 291,84 рубля;

6 этап:

2024 год — 10 548 212,38 рубля;

2025 год — 0,00 рубля;

средства областного бюджета — 38 584 568,71 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 6 991 935,26 рубля;

2 этап:

2020 год — 5 354 169,26 рубля;

3 этап:

2021 год — 5 075 753,94 рубля;

4 этап:

2022 год — 3 078 857,93 рубля;

5 этап:

2023 год — 17 922 400,10 рубля;

6 этап:

2024 год — 161 452,22 рубля;

2025 год — 0,00 рубля;

средства местного бюджета — 116 501 694,20 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 3 502 041,59 рубля;

2 этап:

2020 год — 6 307 882,72 рубля;

3 этап:

2021 год — 13 266 701,53 рубля;

4 этап:

2022 год — 46 101 517,48 рубля;

5 этап:

2023 год — 44 440 769,43 рубля;

6 этап:

2024 год — 2 882 781,45 рубля;

2025 год — 0,00 рубля.

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
города Владимира  
от 04.03.2025 № 389

## VI. Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 1

Общий объем финансирования Подпрограммы № 1 составит —  
555 609 366,27 рубля.

Из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 13 416 000,00 рубля;

2 этап:

2020 год — 20 401 328,19 рубля;

3 этап:

2021 год — 42 956 803,00 рубля;

4 этап:

2022 год — 242 893 527,66 рубля;

5 этап:

2023 год — 222 349 261,37 рубля;

6 этап:

2024 год — 13 592 446,05 рубля;

2025 год — 0,00 рубля.

Источниками финансирования Подпрограммы № 1 являются:  
средства Фонда — 448 346 351,36 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 12 135 931,15 рубля;

2 этап:

2020 год — 16 824 276,21 рубля;

3 этап:

2021 год — 31 701 587,53 рубля;

4 этап:

2022 год — 201 152 052,25 рубля;

5 этап:

2023 год — 175 984 291,84 рубля;

6 этап:

2024 год — 10 548 212,38 рубля;

2025 год — 0,00 рубля;

средства областного бюджета — 6 862 444,09 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 185 754,05 рубля;

2 этап:

2020 год — 257 514,41 рубля;



3 этап:

2021 год — 485 228,38 рубля;

4 этап:

2022 год — 3 078 857,93 рубля;

5 этап:

2023 год — 2 693 637,10 рубля;

6 этап:

2024 год — 161 452,22 рубля;

2025 год — 0,00 рубля;

средства местного бюджета — 100 400 570,82 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 1 094 314,80 рубля;

2 этап:

2020 год — 3 319 537,57 рубля;

3 этап:

2021 год — 10 769 987,09 рубля;

4 этап:

2022 год — 38 662 617,48 рубля;

5 этап:

2023 год — 43 671 332,43 рубля;

6 этап:

2024 год — 2 882 781,45 рубля;

2025 год — 0,00 рубля.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, произведен исходя из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках Программы в 2019-2021 годах в соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.04.2019 № 197/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года», от 21.06.2019 № 353/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2019 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2019 года», от 18.09.2019 № 553/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2019 года», от 19.12.2019 № 827/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения

по субъектам Российской Федерации на I квартал 2020 года», от 13.03.2020 № 122/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2020 года», от 29.06.2020 № 351/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2020 года», от 29.09.2020 № 557/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2020 года», от 24.12.2020 № 852/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам российской федерации на I квартал 2021 года», от 26.02.2021 № 94/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2021 года» составляет 36 928,00 рубля, в соответствии с областной адресной программой «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области», утвержденной постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235, в период с 06.12.2021 по 23.02.2022 составляет 61 500,00 рубля, в период с 24.02.2022 по 28.02.2023 составляет 68 000,00 рубля, с 01.03.2023 составляет 82 000,00 рубля.

Планируемый размер возмещения стоимости в городе Владимире одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках Программы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости жилого помещения, изымаемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации Программы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Оплата превышения площади, цены за один квадратный метр жилых помещений, приобретаемых/строющихся в целях расселения муниципальных жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, и превышения цены за один квадратный метр жилых помещений при выплате возмещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации осуществляется в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования город Владимир.

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
города Владимира  
от 04.03.2025 № 389

«Приложение № 5  
к Программе

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**многоквартирных домов, включенных в Подпрограмму № 1**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома в муниципальном образовании город Владимир	Дата регистрации нормативно- правового акта о признании многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	6
1.	ул.Большая Московская, д.73-б	06.07.2012	56,10	4	15.10.2022 расселен
2.	ул.Большая Московская, д.84	30.03.2016	62,20	5	01.06.2021 расселен
3.	ул.Варварка, д.18	18.04.2014	178,10	13	01.05.2022 расселен
4.	ул.Володарского, д.7-а	18.10.2016	43,30	12	01.06.2022 расселен
5.	ул.Гагарина, д.17	14.04.2014	375,39	23	01.05.2022
6.	ул.Гоголя, д.14	01.08.2013	118,10	13	31.12.2021 расселен
7.	ул.Гоголя, д.22	28.11.2016	234,10	17	01.06.2022
8.	ул.Ильинская Покатая, д.7	11.06.2015	102,50	6	01.06.2022 расселен
9.	ул.Карла Маркса, д.7	09.01.2014	75,20	3	01.12.2022 расселен
10.	ул.Карла Маркса, д.12	28.11.2013	60,80	10	01.12.2022 расселен
11.	ул.Княгининская, д.4	06.07.2012	63,50	7	31.12.2020 расселен
12.	ул.Комсомольская, д.12	14.04.2014	405,34	40	01.05.2022 расселен
13.	ул.Лакина, д.169/34	14.04.2014	614,10	53	31.12.2024 расселен

14.	ул.Луначарского, д.3-а	21.03.2016	21,00	1	01.06.2022 расселен
15.	ул.Мичурина, д.17/34	11.03.2016	218,70	16	01.05.2022 расселен
16.	ул.Никитская, д.11-а	10.07.2014	18,85	1	31.12.2023 расселен
17.	ул.Никитская, д.19	14.04.2014	235,39	18	01.05.2022 расселен
18.	мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, д.4	09.11.2012	199,60	18	31.12.2021 расселен
19.	мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.2	11.02.2015	312,00	25	31.12.2021 расселен
20.	ул.Подбельского, д.9	09.01.2014	91,70	16	01.05.2022 расселен
21.	ул.Подбельского, д.9-а	09.01.2014	62,59	15	01.12.2022 расселен
22.	ул.Полины Осипенко, д.26	14.04.2014	494,80	42	01.04.2022 расселен
23.	ул.Разина, д.4	11.02.2015	493,61	38	31.12.2024 расселен
24.	ул.Разина, д.69	25.06.2014	102,30	8	01.05.2022 расселен
25.	Суздальский пр-кт, д.23-а	27.12.2013	476,06	36	31.12.2024
26.	ул.Урицкого, д.28	16.06.2014	32,80	2	31.12.2023 расселен
27.	ул.Федосеева, д.4	12.09.2012	148,80	15	15.10.2022 расселен
28.	ул.Хирурга Орлова, д.2	28.10.2016	330,90	22	01.06.2022 расселен
29.	ул.Хирурга Орлова, д.4	28.11.2016	274,44	30	01.06.2022 расселен
30.	ул.Черняховского, д.14	27.12.2013	182,00	11	31.12.2022
31.	мкр.Юрьевец, 181-й км, д.1	16.04.2014	123,30	8	01.04.2022 расселен
32.	мкр.Юрьевец, 181-й км, д.3	16.04.2014	109,70	7	31.12.2023 расселен
33.	мкр.Юрьевец, ул.Ноябрьская, д.5-а	13.07.2016	395,60	26	30.10.2023 расселен
34.	мкр.Юрьевец, ул.Ноябрьская, д.11-а	20.09.2016	396,00	28	30.10.2023 расселен
Итого:			7 108,87	589	х».